

# **REGLAMENT DEL REGISTRE COL·LEGIAL DE SOCIETATS PROFESSIONALS DEL COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA**

## **Article 1 – OBJECTE –**

El present reglament estableix la normativa per a la inscripció en el registre col·legial de les societats professionals del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'edificació de Girona, a tenor de la Llei 2/2007, de 15 de març.

## **Article 2 - EXERCICI DE LA PROFESSIO ASSOCIADA**

1 - La Llei 2/2007 preveu que les persones col·legiades puguin associar-se entre ells/es i també amb d'altres professionals. Les professions dels diferents associats han de requerir titulació universitària oficial i inscripció en el corresponent Col·legi professional.

2 - En l'exercici de les seves activitats professionals, la societat es regirà per les normes establertes en la Llei 2/2007 i els aparelladors/es, arquitectes tècnics/ques i enginyers/res d'edificació que actuïn en el seu nom ho faran de conformitat amb el règim deontològic i disciplinari marcat en els estatuts col·legials i d'acord amb la normativa reguladora de les atribucions professionals.

3 - La incompatibilitat o inhabilitació per exercir la professió de qualsevol dels socis es farà extensiva a la societat i a la resta de socis professionals, llevat que l'afectat/da sigui exclòs/a de la societat.

## **Article 3 – REQUISITS DE LA SOCIETAT –**

1 - Forma: Les societats professionals podran constituir-se sota qualsevol de les formes previstes en les diferents lleis, llevat de les denominades "societats de mitjans", "societats de comunicació de guanys" i "societats d'intermediació" que en queden exemptes.

2 - Socis: Son socis professionals les persones físiques que reuneixen els requisits necessaris per a exercir l'activitat professional que constitueixi l'objecte social i que l'exerceixin en el sí de la societat. Podrà estar formada per socis professionals i no professionals. No podran ser socis professionals les persones afectades per incompatibilitat per a l'exercici de la professió o professions que constitueixin l'objecte social, ni aquelles que estiguin inhabilitades per resolució judicial o corporativa

3 - Participació: Els socis professionals hauran de tenir la majoria del capital i dels drets de vot o, en el cas de societats no capitalistes, la majoria del patrimoni social i del número de socis.

4 - Objecte social: serà l'exercici en comú de l'activitat d'arquitectura tècnica o, en el cas de societats pluridisciplinars, les corresponents a les diferents activitats professionals dels socis. En qualsevol cas, sempre hauran de ser activitats professionals per a les quals sigui necessari una titulació universitària oficial, la inscripció en el corresponent Col·legi professional i no hagin estat declarades incompatibles per norma de rang legal. La societat professional s'haurà d'inscriure en els col·legis de les demés professions que formen l'objecte social.

5 - Assegurança de responsabilitat civil: La societat està obligada a la contractació d'una pòlissa de responsabilitat civil que empari les seves actuacions. Aquesta obligació és independent de la que correspongui a cadascun dels professionals de la societat.

6 - Òrgan d'administració: L'Òrgan d'administració haurà d'estar format per la meitat més un per socis professionals. Cas que l'òrgan d'administració fos unipersonal o si existissin consellers delegats, aquestes funcions han d'anar a càrrec d'un soci professional. Els socis professionals només podran atorgar la seva representació a d'altres socis professionals. Les decisions de l'òrgan d'administració requeriran el vot favorable de la majoria de socis professionals independentment del nombre de membres concurrents.

7 - Registre mercantil: La societat s'haurà d'inscriure prèviament al registre mercantil abans de sol·licitar la inscripció al registre del col·legi professional corresponent.

8 - Pervivència dels requisits: Tots aquest requisits hauran de complir-se al llarg de la vida de la societat, constituint causa de dissolució obligatòria el seu incompliment llevat que es regularitzi en el termini de sis mesos.

Sens perjudici dels efectes col·legials i professionals que produirà la baixa en el registre col·legial i en el registre de societats de la finestra única, s'haurà de comunicar també al registrador mercantil, al ministeri de Justícia, a la comunitat autònoma de Catalunya, en el seu cas, i a d'altres eventuais col·legis professionals afectats, qualsevol possible incompliment sobrevingut dels requisits enunciats en aquest article o de qualsevol altre que pugui venir imposat per normativa d'aplicació.

#### **Article 4 – OBLIGATORIETAT DE LA INSCRIPCIÓ -**

1 - Llevat de les denominades “societats de mitjans”, “societats de comunicació de guanys” i “societats d'intermediació”, les societats, qualsevol que sigui la seva forma societària (també les societats civils), tenen l'obligació de constituir-se com a societats professionals i s'hauran d'inscriure primer en el registre mercantil corresponent al domicili social i posteriorment en el registre de societats d'aquest col·legi i en el que correspongui a les demés professions en cas de societat multidisciplinar.

2 - Els socis d'una societat professional venen obligats a notificar d'immediat totes les modificacions, també les estatutàries, que concorrin en la societat.

#### **Article 5 – ORGANITZACIÓ DEL REGISTRE –**

1 - El registre de societats professionals queda subjecte a l'autoritat de la Junta de Govern que podrà dictar instruccions de caràcter interpretatiu sobre el que disposa aquest reglament.

2 - El registre col·legial de societats professionals serà en format paper i hi figuraran totes les dades exigides per la llei 2/2007 i que es detallen en l'article 7. També existirà un suport informàtic. Tota la documentació exigida per la llei i aquest reglament es guardarà en un registre auxiliar.

## **Article 6 – PROCEDIMENT DE SOL·LICITUD D'INSCRIPCIÓ –**

S'adreçarà a la Junta de Govern del Col·legi la següent documentació, que podrà ser presentada en paper o en suport informàtic. Alternativament es podrà fer a través de la finestra única.

1 - Documentació a presentar:

- Escrit de sol·licitud signat pel/la legal representant de la societat i pel soci o socis aparelladors/es, arquitectes tècnics/ques i/o enginyers/res d'edificació adreçat al/la Secretari/a.
- Escripura pública de constitució, inclosos estatuts, pactes i atorgants degudament inscrita en el registre mercantil.
- Escripura de nomenament de càrrecs (si no figurés en l'escripura de constitució)
- Pòlissa o acreditació de la tinença d'una assegurança que cobreixi la responsabilitat civil en que la societat pogués incórrer.
- En l'arxiu del Col·legi quedarà còpia compulsada per el/la secretari/a del Col·legi de tots els documents esmentats.

2 - Procés per a la inscripció:

- A) Els serveis administratius i, en el seu cas, l'assessoria jurídica del Col·legi informaran si procedeix o no la inscripció. El socis aparelladors/es, arquitectes tècnics/ques i/o enginyers/res d'edificació hauran d'estar al corrent de les obligacions amb el Col·legi.
- B) Si a la vista de l'informe dels serveis jurídics es considera que la inscripció en el registre mercantil s'ha practicat amb vulneració d'aspectes essencials o formals de la llei 2/2007, la Junta de Govern podrà acordar la interposició de recurs governatiu davant la Direcció General dels Registres i del Notariat en impugnació de l'acte registral. Haurà de fer comunicació, en aquest sentit, al registrador mercantil.
- C) Totes les sol·licituds passaran a acord de Junta de Govern admetent o denegant la inscripció.
- Si la sol·licitud compleix tots els requisits exigits per la llei i per aquest reglament, es procedirà a la inscripció en un termini no superior a 30 dies. S'assignarà a cada societat un número específic de registre format per:

17 – codi col·legi

M – si es tracta de societat multidisciplinar

A – si es tracta de societat d'aparelladors/es

0000 – número d'ordre

- Si la sol·licitud no fos correcte es requerirà a la societat perquè en el termini de 30 dies porti la documentació necessària. Només podrà denegar-se la inscripció si la sol·licitud no reuneix les dades i documentació establerts en la normativa aplicable

i en aquest reglament o si incomplís algun dels demés requisits exigits per llei. En aquests casos, el/la secretari/a del Col·legi, amb el vist-i-plau del president, certificarà la resolució denegatòria en el termini de 30 dies següents a la notificació de requeriment de documentació; notificant-ho també a la societat afectada i als i les professionals afectats/des.

- D) Notificació i recursos contra la denegació: Contra la denegació d'inscripció, els interessats podran interposar els recursos establerts en els estatuts del Col·legi pel que fa la impugnació d'acords dels òrgans de govern.
- E) La sol·licitud d'inscripció podrà reproduir-se una vegada no existeixin les causes que hagin motivat la denegació.

## **Article 7 – DADES OBJECTE D'INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE DE SOCIETATS PROFESSIONALS –**

1 - Quedaran reflectits en el registre col·legial les següents dades:

- Nom o raó social
- Domicili social
- Número d'identificació fiscal
- Data, número i notari autoritzant de l'escriptura de constitució
- Tom, llibre, foli, fulla, inscripció i secció del registre mercantil
- Duració de la societat, si s'hagués constituït per temps determinat
- Capital social i participació de cada soci.
- L'objecte social que figura en l'escriptura
- Identificació dels socis professionals, nom, adreça, DNI, número de col·legiat i col·legi de pertinença
- Identificació dels socis no professionals, nom, adreça i DNI.
- Identificació de les persones que portin l'administració i representació i la seva condició o no de socis professionals; nom, adreça i DNI
- Qualsevol canvi de socis, administradors o del contracte social així com la fusió, absorció, escissió, transformació, dissolució o liquidació de la societat.
- Qualsevol altre que fos exigut per la llei, per resolucions de la Direcció General de Registres i Notariat i per les normes o acords adoptats per la Junta de Govern del Col·legi de Girona per a l'aplicació, desenvolupament i interpretació del present reglament.

2 - Les dades personals facilitades pels interessats seran incloses en el fitxer de dades del registre col·legial per a les gestions derivades del compliment de la llei 2/2007 i assistiran als interessats els drets d'accés, rectificació i cancel·lació estipulats en la llei orgànica de protecció de dades. Aquestes dades no seran cedides ni tractades per cap altre finalitat a excepció del que preveu la finestreta única col·legial que preveu la llei de col·legis professionals. El fitxer serà degudament inscrit en l'Agència de Protecció de dades.

## **Article 8 – INSCRIPCIONS SUCCESSIONS -**

El/la secretari/a o persona en qui pugui delegar tal funció, procedirà a efectuar les inscripcions corresponents a altes i baixes d'administradors, representants, canvis de

socis, modificacions de contracte social, denominació, domicili social o qualsevol altre que estigui subjecte a inscripció en el registre mercantil. Tots els canvis hauran de constar en escriptura pública i la societat s'oblga a lliurar al col·legi professional una còpia de la mateixa, en un termini màxim de 30 dies des de la inscripció en el registre.

#### **Article 9 – COMUNICACIÓ A ALTRES REGISTRES -**

Totes les inscripcions en el registre col·legial hauran de ser comunicades a un portal d'internet que haurà de crear i tutelar el Ministeri de Justícia. Si fos el cas, també s'hauran de comunicar al registre que puguin crear les comunitats autònomes. Les comunicacions al portal tutelat pel Ministeri de Justícia es faran a través del Consejo General de la Arquitectura Tècnica de España i les de la comunitat autònoma es faran a través del Consell de Col·legis de Catalunya.

#### **Article 10 – COMUNICACIONS DEL REGISTRE MERCANTIL-**

La llei preveu que els registres mercantils comuniquin les seves inscripcions als respectius registres col·legials. Arribat el cas que el col·legi rebí del registrador mercantil comunicació relativa a la inscripció de societats professionals sense que la societat s'hagi adreçat al col·legi; aquest requerirà a la societat que efectui el tràmit d'alta en el registre col·legial en el termini de 30 dies.

Si es tractés d'alguna comunicació relativa a una societat ja existent en el registre col·legial, el col·legi s'adreçarà a la societat per tal que, en el termini de 30 dies, aporti la documentació que procedeixi amb l'advertiment que acabat el termini es procedirà a suspendre els efectes de la inscripció.

#### **Article 11 – EFECTES DE LA INSCRIPCIÓ –**

1 - La inscripció serà única i tindrà validesa a tot el territori nacional. Dotarà a la societat de capacitat per obrar en l'àmbit col·legial i professional permetent el visat d'encàrrecs professionals tal com s'estipula en l'article 12 d'aquest reglament. Habilitarà a la societat per ésser reconeguda, a efectes col·legials i professionals, per la resta de col·legis d'aparelladors i arquitectes tècnics d'Espanya. Permetrà al col·legi l'exercici sobre la societat de les competències que li atorga l'ordenament jurídic sobre els professionals col·legiats.

2 - La inscripció no eximeix a la societat ni als socis aparelladors/es o arquitectes tècnics/ques de l'obligació de justificar, en qualsevol moment que els sigui requerit, el manteniment dels requisits previstos en aquest reglament.

3 - La inscripció no implica, en cap cas, l'adquisició per part de la societat dels drets polítics que els estatuts atribueixin als socis aparelladors/es i/o arquitectes tècnics/ques col·legiats/des.

4 - Les actuacions presumptament contràries a la deontologia professional imputables a la societat, s'instruiran contra els socis professionals aparelladors/es o arquitectes tècnics/ques.

#### **Article 12 – CANCEL·LACIÓ DE LA INSCRIPCIÓ –**

Les societats professionals podran sol·licitar la cancel·lació de la societat en el registre col·legial. En aquest cas hauran de procedir a la renúncia dels treballs en execució.

La cancel·lació també es pot produir d'ofici, per la Junta de Govern, per l'incompliment d'algun dels requisits exigits per la llei o per aquest reglament, emetent una resolució motivada.

### **Article 13 – FORMALITZACIÓ I VISAT DELS ENCÀRRECS PROFESSIONALS -**

1 - La societat professional només podrà exercir les activitats professionals a través d'un aparellador/a o arquitecte tècnic/a o enginyer/a d'edificació que estigui col·legiat/ada.

2 - La documentació que es presenti al visat podrà anar a nom de la societat però serà obligatori consignar el nom i número de col·legiat o col·legiada o acreditat/da que es responsabilitza del treball.

3 – El reconeixement de les societats professionals inscrites en el registre d'un altre col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació, per actuar a l'àmbit del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona, es portarà a terme per a cada actuació que es vulgui portar a terme, prèvia la constatació per part del col·legi, a través del registre de societats professionals de l'organització col·legial, de la concurrència, en els socis professionals col·legiats, dels mateixos requisits legals que s'erigeixi als demés col·legiats per a l'exercici de la professió, tot això sense perjudici de l'establert a l'article 12.1 i 13.1 d'aquest reglament.

### **Article 14 – PUBLICITAT DEL REGISTRE COL·LEGIAL DE SOCIETATS PROFESSIONALS.**

El registre té caràcter públic i, per tant, el Col·legi haurà d'informar de les inscripcions a qualsevol persona amb interès legítim que ho demani, expedint el/la secretari/a els certificats corresponents.

### **Article 15 – FINESTRETA ÚNICA**

A través de la finestra única col·legial i per a millor defensa dels drets dels consumidors i usuaris, el Col·legi oferirà l'accés al registre de societats professionals que tindrà el contingut de l'article 8 de la llei 2/2007. Aquest accés s'oferirà de forma clara, inequívoca i gratuïta.

### **DISPOSICIÓ ADDICIONAL**

Seràn reconegudes a Espanya com a societats professionals les constituïdes com a tal de conformitat amb la legislació d'un estat membre de la Unió Europea i quin domicili social, administració central i centre d'activat principal estigui en territori d'un estat membre, sempre que s'hagin complert els requisits previstos, en el seu cas, en el seu país comunitari per actuar com a societats professionals.

La prestació de serveis o l'establiment a Espanya de les societats abans esmentades, s'ajustarà al previst en la normativa que regula el reconeixement de qualificacions professionals i, en el seu cas, en la normativa específica sobre l'establiment o exercici de professionals comunitaris, sens perjudici del compliment de la normativa espanyola aplicable sobre l'exercici de l'activat en termes compatibles amb el dret comunitari.

#### **DISPOSICIÓ TRANSITORIA –**

Les societats constituïdes abans de l'entrada en vigor de la llei 2/2207 i ja inscrites en el registre col·legial de societats, tindran un termini fins el 16 de juny de 2008 per adequar-se a la nova llei. S'hauran d'inscriure en el registre de societats professionals del col·legi amb un termini no superior a un any des de la seva constitució.

#### **DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA –**

Queda derogada la normativa sobre societats professionals del Col·legi d'Aparelladors , Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona vigent fins avui.

#### **DISPOSICIÓ FINAL-**

Aquesta normativa entrarà en vigor el dia següent de la seva aprovació per l'Assemblea General de col·legiats i col·legiades del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Girona.