



Certificat de final d'obra i d'habitabilitat

Dades de l'edifici. Situació

Municipi:	Codi postal:	Província:			
Tipus de via / Nom Via:	del núm.:	al núm.:			
Núm.:	Polígon:	Km:	Illa:	Sector:	Parcel·la:
Adreça complementària (urbanització, disseminat, grup, ...)				UTM	
				X:	Y:

Dades d'identificació dels intervinents en la construcció de l'edifici

Promotor / propietari (núm. identificació; nom i cognoms/raó social)

Autor del projecte

Director d'obra

Director de l'execució de l'obra

Contractista (núm. identificació; nom i cognoms/raó social)

Llicència d'obres i Descripció de l'obra

Núm. llicència d'obres

Data concessió

Descripció de les obres autoritzades segons la Llicència (Nombre d'habitatges, nombre de locals, nombre d'aparcaments, etc.)

Habitatges Locals Aparcaments Trasters altres

Dades dels habitatges

SITUACIÓ Escala, pis, porta	NOMBRE DE PECES								HABITATGE	
	E -M	5 ≤ H < 8	8 ≤ H < 12	H ≥ 12	C	CH	E-M-C	Altres peces	Superfície útil interior	Ocupació màxima
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										
20										

E-M = sala o estar-menjador / H = habitacions (en funció dels m²) / C = cuina / CH = cambres higièniques / E-M-C = estar-menjador-cuina / Altres peces (altres estances i espais interiors inclosos passadissos o distribuïdors)



Obra que es certifica en aquest document (consta en total de pàgines)

Núm. Habitatges:	Núm. Locals:	Núm. Aparcaments:
Núm. Trasters:	Altres:	
Tipus de certificat final d'obra: Total	Parcial (*)	Últim parcial (*)

(*) En cas d'existir certificacions de final d'obra anteriors a aquesta, especificar la/les data/es de final d'obra:

CERTIFICAT DEL DIRECTOR D'EXECUCIÓ D'OBRA:

Nom i cognoms Núm. de col·legiat Col·legi d' Titulació professional

CERTIFICO/CERTIFIQUEM:

- 1 Que l'execució material de l'obra ressenyada ha estat realitzada sota la meva/nostra direcció, havent controlat quantitativament i qualitativament la construcció i la qualitat d'allò que s'ha edificat d'acord amb el projecte, la documentació tècnica que el desenvolupa i les normes de bona construcció.
- 2 Que els habitatges construïts reuneixen els requisits mínims d'habitabilitat segons l'annex del Decret d'acord amb la legislació vigent de la Generalitat de Catalunya i les disposicions concordants que li són d'aplicació.
- 3 Que

I, perquè així consti als efectes que corresponguin, es signa aquest certificat
Localitat i data

Signatura

CERTIFICAT DEL DIRECTOR D'OBRA:

Nom i cognoms Núm. de col·legiat Col·legi d' Titulació professional

CERTIFICO/CERTIFIQUEM:

- 1 Que l'edificació ressenyada s'ha fet sota la meva/nostra direcció, de conformitat amb el projecte objecte de la llicència i la documentació tècnica que el complementa, i pot ser utilitzada d'acord amb les instruccions d'ús i manteniment de conformitat a la normativa que li sigui d'aplicació
- 2 Que els habitatges construïts reuneixen els requisits mínims d'habitabilitat segons l'annex del Decret d'acord amb la legislació vigent de la Generalitat de Catalunya i les disposicions concordants que li són d'aplicació.
- 3 Que les obres de construcció han finalitzat en data
- 4 Que

I, perquè així consti als efectes que corresponguin, es signa aquest certificat
Localitat i data

Signatura

Documentació adjunta:

- Relació de modificacions en obra compatibles amb les condicions de la llicència (C.T.E. Annex II 3.3.a)
- Relació de controls realitzat i els seus resultats (C.T.E. Annex II 3.3.b)

VISAT COL·LEGIAL
DIRECTOR D'EXECUCIÓ D'OBRA

VISAT COL·LEGIAL
DIRECTOR D'OBRA

Visat col·legial

Visat col·legial