



**bpcgi**  
BASE DE PREUS  
DE LA CONSTRUCCIÓ  
GIRONA 2020

## NOVA ACTUALITZACIÓ I MILLORA DE LA BASE DE PREUS DE GIRONA

Ja teniu a la vostra disposició la nova actualització de la Base de Preus de la Construcció de Girona. En aquesta nova entrega s'ha realitzat l'actualització de preus de totes les partides de la Base així com també les partides dels dos pressupostos tipus ( d'un habitatge unifamiliar aïllat i d'un edifici plurifamiliar adossat, E1 i E2, ja realitzats en la versió de la Base de 2018) .

A l'apartat Preus d'Edificació-partides simples, s'han realitzat algunes modificacions consistents bàsicament en la incorporació de noves partides a capítols ja existents, tals com:

**Al capítol de fonamentacions** s'han redefinit de nou les partides referides a fonamentacions especials, en concret, s'han creat noves partides per a injeccions profundes per a millora del terreny (injeccions amb beurada de ciment, amb sistema jet-grouting, amb resines i micropilons per recalçament de fonamentació), pilotatges (pilons in situ, prefabricats i micropilons), murs pantalla (murets guia, pantalles, bigues de lligat i altres partides relacionades) i solucions de fonamentació superficial amb piloedres.

**Al capítol de cobertes, a cobertes inclinades** s'han incorporat noves partides referides a sistemes de capes de base sota teula i s'han inclòs noves solucions de sistemes de cobertes enjardinades, intensives i extensives, tant per a cobertes planes com inclinades.

A l'apartat Preus d'Edificació-partides complexes a cobertes planes s'han definit partides complexes amb diferents solucions d'acabats (flotant, grava i enjardinada)

**Al capítol d'aïllaments i impermeabilitzacions** s'han incorporat partides per a solucions de barreres de protecció contra les emissions del terreny de gas radó (compliment del CTE DB HS6); s'han afegit partides d'aïllaments tèrmics tipus EPS i XPS i noves partides de SATE amb gruixos d'aïllaments de 100 mm a 240 mm; i s'ha creat un nou capítol amb partides de solucions d'hermeticitat a l'aire (làmines i membranes, segellat de trobades, segellat de fusteria exteriors, segellat de passacables i tubs, etc.)

**Al capítol d'instal·lacions de ventilació**, quant a solucions passives, s'han definit partides per a sistemes de ventilació mecànica controlada (recuperadors de calor d'alta eficiència, conductes i accessoris de distribució i de tractaments d'aire).

**Al capítol de seguretat i salut laboral** s'han actualitzat i ampliat les partides en aquest àmbit pel que fa a mesures individuals, col·lectives, equipaments i senyalització.

A l'apartat de Preus de Control de Qualitat s'han afegit també partides de mesurament de concentració de gas Radó en l'aire.

A més, a la majoria de noves partides creades, i com a informació addicional a la seva descripció completa, **s'han afegit imatges dels elements**, tal i com es va començar a fer ja en l'actualització i revisió de la Base de Preus de l'anterior edició, de 2018.

També s'ha fet **actualització de la relació de normativa, d'àmbit estatal i també d'àmbit de Catalunya**, que es trobava ja incorporada des de la versió anterior de la Base, a cadascun dels capítols, incorporant així els Reial Decrets, Ordres, Lleis, Resolucions, etc. i s'ha eliminat la relació de normativa derogada.

**Si hi esteu interessats , podeu demanar-la a qualsevol de les oficines de:**

Girona: [visats2@aparellador.cat](mailto:visats2@aparellador.cat)

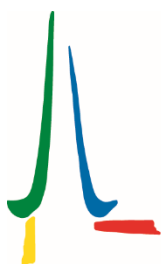
Figueres/Palamós: [figueres@aparellador.cat](mailto:figueres@aparellador.cat)

Olot/Lloret: [olot@aparellador.cat](mailto:olot@aparellador.cat)

Celrà: [celra@aparellador.cat](mailto:celra@aparellador.cat)

**La persona encarregada us enviarà les instruccions per a la descàrrega.**

**MANTENIM ELS PREUS DE COMPRA DE LA BASE DEL 2018.**



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS  
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE GIRONA